

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
MOTTO	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN/BEBAS PLAGIARISME	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Kegunaan Penelitian.....	7
E. Kerangka Pemikiran.....	8
F. Metode Penelitian.....	17
BAB II PERLINDUNGAN KONSUMEN ATAS PRODUK CACAT PERUMAHAN BERSUBSIDI.....	21
A. Perumahan.....	21
1. Pengertian perumahan pada umumnya.....	21
2. Tujuan perumahan.....	22
3. Jenis jenis rumah.....	23
4. Standar kualitas rumah layak huni.....	24
B. Perlindungan Konsumen Pada Umumnya.....	25
1. Pengertian.....	25
2. tujuan perlindungan konsumen.....	25
3. prinsip perlindungan konsumen.....	27
4. Hak dan kewajiban konsumen.....	28
5. Hak dan kewajiban pelaku usaha.....	29
6. Perbuatan yang dilarang bagi pelaku usaha.....	31
C. Produk cacat.....	32
1. Pengertian produk cacat.....	32
2. Macam macam produk cacat.....	33
D. Tanggung jawab.....	34
1. Pengertian tanggung jawab.....	34
2. Prinsip tanggung jawab.....	36
3. Tanggung jawab produk.....	38
4. Tanggung jawab dalam UUPK.....	40

E. Perjanjian	41
1. Pengertian Perjanjian	41
2. Prestasi.....	42
3. Wanprestasi.....	45
4. Perbuatan Melawan Hukum.....	47
BAB III RUMAH BERSUBSIDI DIBAWAH STANDAR SEBAGAI PRODUK CACAT DAN PERLINDUNGAN KONSUMEN.....	49
A. Pengaturan/Regulasi Tentang Standar Kualitas Rumah Bersubsidi Dan Tanggung Jawab PT X atas produk cacat	49
1. Standar kualitas produk	49
1.a.Standar kualitas menurut Undang Undang Nomor 1 Tahun 2011 dan Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor 22/Permen/M/2008	49
1.b. Standar Kualitas Dalam Undang Undang No 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen.....	54
2. Pengaturan Tanggung Jawab	55
2.a Pengaturan Tanggung Jawab Berdasarkan Undang Undang Nomor 1 Tahun 2011	55
2.b. Pengaturan Tanggung Jawab Berdasarkan Undang Undang No 8 TAHUN 1999 Tentang Perlindungan Konsumen.....	57
B. Implementasi Standar Kualitas Rumah Bersubsidi Diterapkan Oleh PT X Dan Pertanggung Jawabannya Kepada Konsumen	59
BAB IV ANALISIS TERHADAP STANDAR KUALITAS PERUMAHAN BERSUBSIDI SEBAGAI PRODUK CACAT DAN TANGGUNG JAWAB PT X.....	62
A. Analisis pengaturan/regulasi tentang standar kualitas rumah bersubsidi dan tanggung jawab PT X atas produk cacat.....	62
1. Analisis Pengaturan standar kualitas menurut UUPERKIM dan PERMEN Perumahan Rakyat No 22/2008	62
2. Analisis Pengaturan prinsip tanggung jawab berdasarkan UUPERKIM dan UUPK.....	63
B. Analisis implementasi Standar Kualitas Rumah Bersubsidi Diterapkan Oleh PT X Dan Pertanggung Jawabannya Kepada Konsumen.....	63
BAB V PENUTUP	67
A. Simpulan.....	67
B. Saran.....	67
DAFTAR PUSTAKA.....	68